



DELEGATIONSBESLUT 2014-11-28

Beslutsnummer
§ 131/14

Diarienummer
2014/187

Krister Lundberg
0502 - 60 60 14
krister.lundberg@tidaholm.se

Börje Andersson
Fröjevi
522 94 FRÖJERED

Olofstorp 1:54 - Nybyggnad av förrådsbyggnad

Beslut om bygglov och startbesked

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov enligt 9 kap. 31§ (2010:900) för nybyggnad av förråd på 60 m², inom fastigheten Olofstorp 1:54, enligt förslaget.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL. Av kommunen tillhandahållen kontrollplan fastställs i startbeskedet enligt 10 kap. 24 § PBL. Detta startbesked innebär att beviljad åtgärd kan påbörjas. Innan lovet vunnit laga kraft sker påbörjad åtgärd på egen risk.

Byggherren ansvarar för kontrollen vid genomförandet av projektet och skall förvissa sig om att sådan sakkunskap finns som behövs för projektets genomförande i enlighet med gällande bygglagstiftning.

Åtgärden är av sådan mindre omfattning att tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms obehövliga. Tekniskt samråd kan genomföras om sökande så begär.

Avgift för bygglovet, 2 853 kr, faktureras separat.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse. I övrigt ligger platsen inom område där de generella reglerna i plan- och bygglagen gäller.

Ansökan avser nybyggnad av förråd på 60 m², inom fastigheten Olofstorp 1:54.

Åtgärdsförslaget kommer inte i konflikt med de rekommendationer som ges i översiktsplanen. Inga berörda sakägare.

Åtgärdsförslaget uppfyller kraven på utformning, yttre förhållanden och användning enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen, PBL, 2 kap., 8 kap. och 9 kap. (2010:900).



TIDAHOLMS
KOMMUN

2/2

Upplysning

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL.

När åtgärden är slutförd ska detta anmälas till kommunen och verifierad kontrollplan redovisas till miljö- och byggnadsnämnden efter byggnadsarbetenas färdigställande. Därefter ska nämnden godkänna det som är utfört och utfärda ett slutbesked. Ett slutbesked måste utfärdas innan byggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § PBL.

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbeteckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen i Västra Götalands län men skickas till Tidaholms kommun, miljö- och byggnadsnämnden, Torggatan 26 A, 522 83 Tidaholm. Skrivelsen måste ha inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni tog emot beslutet

Bilaga:

Exp: Börje Andersson, Fröjevi, 522 94 FRÖJERED.

Krister Lundberg
Bygglovshandläggare
Miljö- och byggnadsnämnden

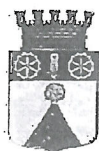
Miljö- och byggnadsnämnden

Postadress: Tidaholms kommun | 52283 Tidaholm

Besöksadress: Stadshuset, Torggatan 26 A | Telefon: 0502-60 60 00 | Fax: 0502-60 60 17

E-post: miljo.bygg@tidaholm.se

www.tidaholm.se

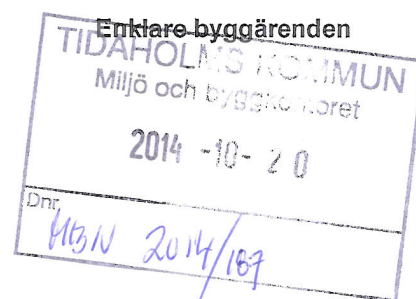


**TIDAHOLMS
KOMMUN**

ANSÖKAN

Datum 2014 10 10

Tidaholms kommun
Miljö- och bygghuset
522 83 Tidaholm
miljo.bygg@tidaholm.se
0502-60 60 10



Ansökan avser

- ☒ Bygglov
 ☐ Tidsbegränsat bygglov (t o m datum)
 ☐ Marklov
- ☐ Rivningslov
 ☐ Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum)
 ☐ Anmälan för ej bygglovpliktig åtgärd

Byggplats och sökande

Fastighetsbeteckning OLOFSTORP 1:54		Fastighetens adress FRÖJEVI	
Fastighetsägare: Förnamn (om annan än sökanden) FRÖJEREDS IF		Efternamn	
Sökanden: Förnamn BÖRJE		Efternamn ANDERSSON	
Utdelningsadress (gata, box etc) FRÖJEVI		Telefon dagtid	Telefon kvällstid
Postnummer 52294	Postort FRÖJERED	E-postadress	

Byggnadstyp

☐ Enbostadshus	☐ Tvåbostadshus	☐ Gruppbyggda småhus/radhus
☐ Flerbostadshus	Antal berörda lägenheter:	
☐ Kontorshus	☐ Affärshus	☐ Industribyggnad
☐ Fritidshus	☐ Garagebyggnad	☒ Förrådsbyggnad
☐ Annan byggnad eller anläggning:		

Ytuppgifter

Fastighetsarea (tomtyta)	Nyttillkommen våningsyta 60 m²
--------------------------	--

Beskrivning

<u>GRUND</u>	PLATTA PÅ MARK
<u>STOMME</u>	45x120 % 450 TAKSTOLAR FÖRÄRANDE % 1200
<u>TAK</u>	KORRIGERAD PLÅT
<u>FASAD</u>	TRÄPANEL ELIGT RITNING
<u>FÖNSTER</u>	FAST 3 GLAS DÖRR FÖRÄRADOÖR 17° PORT ALUMINIUM

Bifogade handlingar

☒ Situationsplan	☒ Fasadritning	☒ Planritning	Tillhör bestut som enl miljö- och byggnadsnämnden i Tidaholms kommun jämlikt 12 kap 6 § plan- och bygglagen och 6 kap 33 § kommunlagen fattats av bygglövs- handläggare 2014-11-28 § DB B 164/14
--	--	---	--

Ovanstående uppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL).

Sökandens underskrift

Namnförtydligande

[Signature]

Börje Andersson

med

[Signature]

LH 2011-06

föreskrifter

utan

TIDAHOLMS KOMMUN
 Miljö och byggnadsnämnden
 2014-10-20
 Uppf. 2014/10/20

1:54

1:41

1:40

Kullen

Tillstånd för byggnads- och byggnads-
 förändringar i Tidaholms kommunal föreskrift
 17 kap 6 § plan- och bygglagen och 6 kap
 32 § kommunlagen fattats av byggnads-
 nämnden 2014-11-20 § DB 8 10/14

med
 föreskrifter
 att