

PROTOKOLL

ANLÄGGNINGSKOMMITTÉMÖTE 18 JUNI 2025 KL. 19- 20.30
I CAFETERIAN I PAVILJONGEN.

Närvarande: Patrik Hjelm, Johan Frithiof-Karlberg, Anja Moqvist
(sekreterare). Anmält förhinder: Elin Bodelid, Joakim Wede,
Elisabeth Sjölin, Karl Åhnberg.

§ 1	Föregående protokoll	Protokollet har skickats till webbadministratör.	
§ 2	Information och samråd med styrelsen	Svar från styrelsen Anja rapporterar att styrelsen inte beviljat inköp av en kantklippare till ATVn, med hänvisning till budgetläget och att vi är många som kan hjälpas åt att klippa. Styrelsen föreslår att vi återkommande påminner om varje stallgästs ansvar för skötsel av tilldelad hage även gällande att hålla trådarna fria från gräs. Styrelsen vill understryka att gräsklippning aldrig legat som en prioriterad uppgift för personalen utan bara gjorts i mån av tid. När det gäller vårt förslag att slå ihop AK och Hagkommittén (HK) anser styrelsen att HK bör fortsätta att vara en separat kommitté det behövs ett separat fokus på grushagarna för att dessa ska fungera optimalt. Gällande vårt önskemål om en utvärdering av omorganisationen anser styrelsen att det ännu är för tidigt men svarar att en utvärdering kommer att göras längre fram. Styrelsen meddelar att man fortlöpande följer hur kommittéerna och personalen upplever arbetet. Brandskydd Anja kontaktar verksamhetschef och ber om en rapport till vårt augustimöte gällande de egenkontroller som gjorts och om det vid dessa framkommit något som AK ska åtgärda. Felanmälan och arbetsfördelning Karl har tagit fram ett formulär för felanmälan som också ska användas för att rapportera arbeten som görs utan att vara felanmälda. Detta gör att vi får bättre kontroll på AK:s arbete och hur mycket tids som läggs på underhåll. Felanmälan kommer att vara en stående punkt på dagordningen framöver och större arbeten planeras under mötena. Den som slutför en uppgift bockar av den som utförd. Det är viktigt att alla använder detta formulär då listan med utförda uppgifter kommer att ligga till grund för såväl verksamhetsberättelse som	

		utvärderingar. Tanken är att listan framöver görs tillgänglig för alla medlemmar så att alla ser vad som blivit felanmält och också kan åtgärda något från listan. Det finns en QR-kod för formuläret och en annan QR-kod för listan. Ponnystallet - tillfällen för yttre underhåll Vi kan konstatera att föreningen sedan flera år tillbaka saknar tillfällen för yttre underhåll av Ponnystallet. Då ponnystallet är en eftersatt del av anläggningen menar vi att en hållbar lösning för underhållet måste till. I dagsläget har två arbetsdagar, ett anläggningschema samt ett sommarschema för underhåll av gemensamma delar av anläggningen. Vid inget av dessa arbetstillfällen kan underhåll av ponnystallet ske, med hänvisning till att motsvarande uppgifter på Axelgård utförs vid separata tillfällen av stallgästerna på Axelgård. Behöver separata arbetsdagar och ett separat sommarschema för ponnystallet upprättas och är detta ett effektivt sätt att tillvarata medlemmarnas engagemang? Vi beslutar att fortsätta samtalet vid augustimöte och till det särskilt bjuda in våra styrelserepresentanter. - tillfällen för inre underhåll Även för de inre delarna av ponnystallet saknas det tillfällen då underhållsarbete kan göra. Ansvaret för detta ligger inte på AK utan på SK men då de inte känner att de har kompetens för detta har det sedan fastighetsskötartjänsten drogs in i praktiken varit AK som ansvarat för underhållet. Detta är en fråga som vi behöver samråda med SK och styrelsen om framöver för att hitta en hållbar lösning.	
§ 3	Aktuella arbeten på anläggningen	Pågående taktvätt Karl har inför mötet rapporterat att taktvätten på Ponnystallet och lilla ridhuset är slutförd. Det kvarstår som kvarstår är behandling och den kommer att göras vecka 28. Karl har godkänt fakturan för detta. Vecka 28 kommer taket på mellanridhuset att tvättas. Lift kommer endast att användas under en dag och är inte beroende av platsen på gödselplattan. Som kompensation för de rutor som krossades i Veteran kommer firman att hjälpa oss laga den trasiga takskivan på innergården ovanför höloftet. Då personalen har semester är Karl, Anja och Patrik (endast tors 10/7) kontaktpersoner. Underhåll av gavel på Ekelinstallet i september. Frågan bordläggs till julimötet. Inköp av brandsäkert skåp. Karl rapporterar inför mötet att han hittat ett nytt bättre skåp inom beviljad budget. Patrik kommer att dubbelgipsa taket i hönshuset	

	vecka 29 så att skåpet sedan kan monteras. Röta på ett fönster i paviljongen. Bodbörsen har ännu inte åtgärdat det rötskadade fönstret. Då det gått snart ett år sedan vi upptäckte och rapporterade rötan beslutas att Elisabeth kontaktar Ingela i styrelsen, som skötte upphandlingen, och ber henne att höra av sig till Bodbörsen. Byte av trasiga brunnslöck på dagvattenbrunnar. Elisabeth rapporterar inför mötet att hon varit i kontakt med Ola Persson som lovat att byta ut det trasiga brunnslöcket på deras mark. Han tipsade också om att Tvåpersschakt AB kan hjälpa till med nya brunnslöck. Karl har hittat ett brunnslöck i gräset utanför traktorgaraget. Elisabeth får i uppdrag att se om detta passar för att ersätta det trasiga cementlöcket i en av ponnystallets gräshagar. Elisabeth tar annars kontakt med Tvåpersschakt angående beställning av löck och reparation av det trasiga röret på en av brunnarna utmed Västratornsvägen. Reparationer av boxar i ponnystallet under städhelgerna i juni. Vi konstaterar att det efter vår förfrågan rapporterades in en hel del skador som vi inte kände till sen tidigare men att tiden inte räckte till att åtgärda allt då fokus ändå låg på städning. Vi påminner alla om att fylla i alla utförda åtgärder i formuläret! Karl föreslår att detta formulär framöver skickas ut årligen till alla stallgäster med en anmodan om obligatorisk boxbesiktning. Johan föreslår att SK, då ponnystallets boxar ligger inom deras ansvarsområde, ansvarar för detta och sköter dokumentation gällande boxarnas skick och underhåll. Vi beslutar att återkomma till frågan vid kommande samrådsmöte med styrelsen och SK. Råttbekämpning Då lagning av hålen på gödselplattan ströks ut sommararbetesschemat föreslår mötet att detta görs under höstens arbetsdag, då vi vidhåller att gödselstacken tillhör de delar av anläggningen som brukas gemensamt av stallgäster på Axelgård och i Ponnystallet. Stånds Vi har en del stånds i gräshagarna som behöver grävas upp för att förhindra spridning. Karl har lagt ut en uppmaning i ponnystallsgruppen på FB med länk till en arbetsbeskrivning. Elisabeth får i uppdrag att föra ut samma information till Axelgårds stallgäster så vi gör en gemensam bekämpningsinsats nu i sommar. Gavel på domarvagnen	
--	---	--

		Patrik rapporterar att baksidan av domarvagnen har ruttnat och behöver bytas ut, men att den i övrigt är i gott skick. Vi beslutar att detta görs under höstens arbetsdag.	
§ 4	Sommararbete 25	Arbetsbeskrivningar, gräsklipparkarta Karl har i schemat länkat arbetsbeskrivningar för alla uppgifter samt en gräsklipparkarta. Inköp Vi gick igenom schemat och våra förråd. Inköp fördelades enligt följande: Material till förstärkning av taket i hönshuset: Patrik. Färg, penslar och borstar: Johan handlar på Colorama. 2-takts bensin till grästrimmers: Joakim. Utvärdering av schema, schemasläpp och bokning. Vi konstaterade att vi nu har en fungerande schemamall att utgå ifrån men att vi behöver börja planeringen tidigare nästa år och vara fler som hjälps åt med att ta fram uppgifter. Vi konstaterar också att uppgifterna i schemat behöver förankras i god tid och således bör skickas ut till styrelsen, personalen, AxK och SK några veckor innan schemat släpps. Vi behöver också ha mer information i schemat, med hänvisning till kontrakten där det står att arbete under sommaren kan förekomma. Vi beslutar att man får ta hjälp av andra stallgäster men att poäng inte kan flyttas mellan FoA-scheman och sommararbetesschemat.	
§ 5	Arbetsdag HT 25	Datum för höstens arbetsdag Vi beslutar att förlägga höstens arbetsdag till söndagen den 28 september kl. 8.30-13. Utskick av Save The Date Anja lägger ut datumet i medlemsgruppen samt i ponnystallsgruppen på FB. Elisabeth får i uppdrag att be någon att lägga ut det i Axelgårdsgruppen.	
§ 6	FoA-schema HT 25	Uppgifter till höstens schema. Frågan bordläggs till kommande möte men vi noterar att vi inte får glömma att lägga in snöröjningsjourer.	

		Ansvarig för kommunikationen med TK inför schemasläpp. Frågan bordläggs till kommande möte.	
§ 7	Övriga frågor	Traktorn och harven Patrik har bokat in service för traktorn av Agromaskiner torsdagen den 10/7 enligt vårt leasingavtal med dem. Ett kablage har smält sönder och Patrik har bett om prisuppgift på denna lagning. Leasingavtalet löper fram till 2028 och det är viktigt att traktorn sköts gällande rengöring och reparationer för att vi inte ska få extra kostnader när avtalet löper ut. Patrik upplyser också om att Ulf Lundberg personligen står på avtalet. Gemensam arbetsdag för ponnystallet 6 september. Det har kommit en förfrågan till AK och SK från HK om att ordna en gemensam fixardag för ponnystallet söndagen 6 september kl. 13-17. Detta då den grushelg vi haft de senaste åren bortprioriteras i år av ekonomiska skäl. Vi har svarat att vi är positiva till förslaget och inväntar inbjudan till ett gemensamt planeringsmöte.	
§ 8	Nästa möte	Vi beslutar att nästa möte hålls digitalt onsdagen 23 juli kl. 19-20.30 och att mötet därpå onsdagen den 20 augusti kl. 19-20.30 i paviljongen. Vi påminner om viken av att alla kommittémedlemmar närvarar på mötena och att man i de fall man har förhinder anmäler detta till sammankallande i god tid.	